Kursana
RESIDENZ

WIEN-TIVOLI

Mein sicheres Zuhause.

Eine Oase zum Wohlfühlen

Die Kursana Residenz liegt mitten im Grünen, direkt neben dem wunderschönen Schlosspark von Schönbrunn. Von hier aus spazieren Sie in rund 10 Minuten zum Café der Gloriette. Die Wiener Innenstadt mit ihren vielen Sehenswürdigkeiten und Einkaufsgelegenheiten ist mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar.

Servicewohnen & Pflege

Das Residenzwohnen ermöglicht ein komfortables und unabhängiges Leben. Wohnen Sie privat und ungestört im eigenen Appartement und erfreuen Sie sich am hohen Wohnkomfort und zahlreichen Serviceleistungen, die Ihnen den Alltag erleichtern. Auch wenn Sie eines Tages mehr Unterstützung benötigen, sind wir für Sie da. Unsere umfangreiche Betreuung und Pflege geben Ihnen die Gewissheit, bestens vorgesorgt zu haben.

Alles unter einem Dach

Die Residenz bietet allen Komfort: eine gemütliche Lobby mit Kamin, eine Bibliothek, einen Clubraum, schöne Gemeinschaftsräume sowie eine Hauskapelle. Neben einem Kosmetiksalon und einem Friseur finden Sie im Haus auch eine Physiotherapie-Praxis. Ein breit gefächertes Freizeit- und Kulturprogramm lässt keine Wünsche offen. Das hauseigene Restaurant bietet hervorragende Kost von klassischen bis gutbürgerlichen Gerichten. So lässt es sich wohnen.

Die Sicherheit dahinter

- Kursana hat 116 Häuser, unter anderem in Österreich, Deutschland und der Schweiz
- Seit mehr als 30 Jahren sammeln wir Erfahrungen, die wir zu hoher Kompetenz verdichtet haben
- Kursana ist ein Unternehmen der Dussmann Group

Ihr individuelles Zuhause

Ihre Wohnung ist Ausdruck Ihres ganz persönlichen Lebensstils. Richten Sie Ihr Appartement so ein, wie Sie es gerne möchten – mit eigenen Möbeln und kostbaren Erinnerungsstücken.

Wohldurchdacht konzipiert

Sie haben die Wahl zwischen Appartements mit 1, 2 oder 3 Zimmern von 30 bis 90 qm. Jedes Appartement verfügt über einen Balkon oder eine Terrasse, eine Einbauküche, ein barrierefreies Badezimmer, eine Telefonanlage sowie Fernsehanschluss.

Gestalten Sie Ihren Tagesablauf ganz nach Ihren Wünschen. In Ihrem persönlichen Reich können Sie Gäste empfangen, feiern, lesen, gemütlich frühstücken, Ihrem Hobby nachgehen oder einfach einmal lange ausschlafen. Auch Ihr Haustier ist gerne willkommen.

Wohnkomfort mit Sicherheit

Kleine und dennoch praktische Details, die Ihnen das Leben erleichtern, werden Sie zu schätzen wissen. So haben wir bei der Innenraumkonzeption weitestgehend auf Stufen und störende Absätze verzichtet. Eine Notrufanlage gibt Ihnen die Gewissheit, dass jederzeit schnell versierte Mitarbeiter zur Stelle sind.

Appartements nach Ihrem Geschmack

- Appartements mit Balkon oder Terrasse
- Einbauküche, barrierefreies Bad
- Professionelle Notrufanlage mit 24-Stunden Besetzung
- Verschließbares Kellerabteil
- Sie richten sich mit Ihren eigenen Möbeln individuell ein
- Sie wohnen ganz privat und ungestört

Service nach Ihren Wünschen

In der Residenz genießen Sie einen hoteltypischen Service, der Ihnen die kleinen und großen Dinge des Alltags abnimmt. Wir kümmern uns um die Reinigung Ihres Appartements – vom Staubsaugen bis zum Fensterputzen. Gerne übernehmen wir die Wäsche sowie das Bügeln für Sie und auch unser Hausmeister steht Ihnen hilfreich zur Seite.

Wir sind für Sie da

Unser Empfang ist Anlaufpunkt für all Ihre Fragen und Wünsche und ist von morgens bis abends für Sie geöffnet. Die Mitarbeiter haben ein offenes Ohr für Ihre Anliegen und helfen Ihnen gerne weiter. Auf Wunsch erledigen wir auch Behördengänge oder Einkäufe sowie schwierige Korrespondenzen für Sie.

Gastronomie

Mit allen Sinnen genießen

Ihr leibliches Wohl liegt uns am Herzen! Im Restaurant bieten wir Ihnen täglich zwei Menüs mit 3 Gängen und ein vitaminreiches Salatbuffet. Am stilvoll gedeckten Tisch genießen Sie kulinarische Spezialitäten – von internationalen Gerichten bis zu regionaler Hausmannskost. Eine gut abgestimmte, abwechslungsreiche Ernährung ist die Voraussetzung für Ihr Wohlbefinden. Unser Küchenchef achtet auf ausgewogene Speisen mit frischen Zutaten.

Erleben Sie Gaumenfreuden

- Internationale und regionale Küche
- 3-Gang-Menüs mit Salatbuffet
- Appartement-Service
- Gesundheitsfördernde Ernährungskonzepte, wie Vollwert-, Schon- und Diätkost
- Frühstück und Abendessen auf Wunsch

Lassen Sie sich umsorgen

Wir möchten, dass Sie sich in jeder Lebenssituation bei uns wohlfühlen. Sollten Sie eines Tages auf etwas mehr Hilfe angewiesen sein, können Sie sich in Ihrem Appartement jederzeit optimal umsorgen lassen.

24 Stunden für Sie da

Unser hauseigener Pflegedienst kümmert sich mit großer Sorgfalt darum, dass Sie weiterhin selbstbestimmt leben können, bis zur höchsten Pflegestufe. Über das hausinterne Notrufsystem steht geschultes Personal schnell an Ihrer Seite – rund um die Uhr.

Geistig und körperlich fit

Unsere Mitarbeiter sorgen mit viel Energie dafür, dass Sie möglichst gesund, mobil und vor allem selbstständig bleiben. Wir wollen vorhandene Kräfte und Fähigkeiten weiter fördern und stärken.

Wir geben Ihnen Sicherheit

Eine Besonderheit in der Kursana Residenz Wien-Tivoli ist der integrierte Pflegewohnbereich, in dem Sie vollstationär versorgt werden können. Sie haben die Wahl zwischen komfortabel und wohnlich ausgestatteten Einzel- oder Doppelzimmern mit barrierefreiem Duschbad. Auch Kurzzeitpflege ist hier möglich.

Professionelle und individuelle Pflege

- Ganzheitliches, qualitativ geprüftes Pflegekonzept
- Kurzzeitpflege
- Erholungs- und Urlaubspflege
- Enge Zusammenarbeit mit Ärzten, Spezialisten und Krankenhäusern sowie Angehörigen
- Anerkannte Einrichtung des Fonds Soziales Wien

Geselligkeit und Spaß

Das vielseitige Kultur- und Veranstaltungsprogramm gehört zu den Höhepunkten unserer Residenz: ob Konzerte, Vorträge, Lesungen, Ausstellungen, Ausflüge oder jahreszeitliche Feste. Auch gemeinsame Theaterbesuche und eine Partie Bridge sind beliebt und bringen schnell Kontakte zu anderen Menschen.

Bleiben Sie aktiv

Eine ganze Palette an Gymnastik-, Sport- sowie Gesundheitsangeboten hilft Ihnen dabei, die eigene Fitness zu stärken: klassische Gymnastik, Gedächtnistraining, Koordinations- und Wahrnehmungsübungen und auch Massagen und Physiotherapie. Für jeden Geschmack ist etwas dabei!

Informationen anfordern

Fordern Sie gerne telefonisch unsere umfangreichen Informationsunterlagen an oder schauen Sie sich auf unseren Internetseiten um:

Telefon: 01 . 8 12 88 66 - 0
www.kursana.at/wien

Beratung & Hausführung

Wir laden Sie herzlich ein, die Atmosphäre unseres Hauses persönlich kennenzulernen und beantworten gerne Ihre Fragen rund um das Thema Wohnen und Pflege. Rufen Sie uns einfach an und vereinbaren Sie einen Termin. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Tipp: Testen Sie uns bei einem Kurzzeitpflege-Aufenthalt oder einem Probewohnen. Wir beraten Sie gerne.

KURSANA

- Wohnen mit Service
- Pflege im Appartement
- Pflegewohnbereich
- Kurzzeit- und Erholungspflege
- Probewohnen
- Urlaubsangebote

FONDS SOZIALES WIEN
STADT WIEN

Anerkannte Einrichtung nach den Förderrichtlinien des Fonds Soziales Wien, gefördert aus Mitteln der Stadt Wien.

Kursana Residenz Wien-Tivoli
Hohenbergstraße 58
1120 Wien

Telefon 01 . 8 12 88 66 - 0
Telefax 01 . 8 12 88 66 - 51 04

Kursana-Wien@dussmann.de
www.kursana.at

Ein Unternehmen der Dussmann Group

Stand: Februar 2018